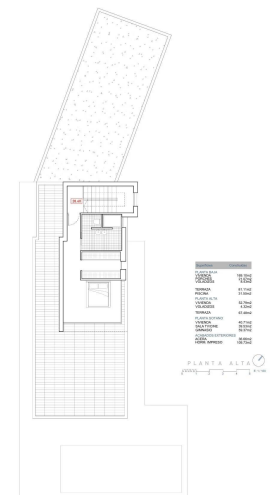
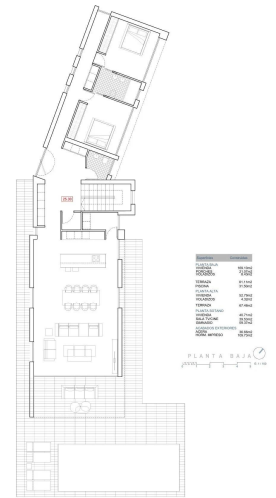
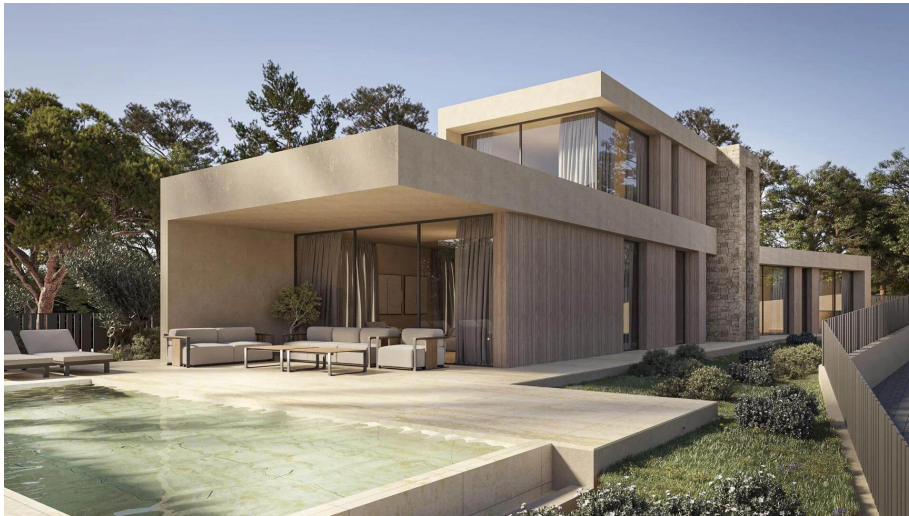


## 3 Slaapkamer Villa in Moraira\_Teulada

Ref: VID-N9326

**Van**  
**1.650.000**  
**€**



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Moraira\_Teulada

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 242 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 885 m<sup>2</sup>

✓ Pre-installatie airco

✓ Solarium

✓ Bijkeuken

✓ Kelder

Moderne, nieuw gebouwde luxe villa vlakbij de zee in Moraira. Eigentijdse stijl en minimalistisch ontwerp. Deze moderne, nieuw gebouwde villa in Moraira valt op door zijn minimalistische architectuur, elegante lijnen en een harmonieuze combinatie van materialen zoals natuursteen, hout en glas. Op slechts 300 meter van de zee biedt het een lichte en verfijnde sfeer, met grote ramen van vloer tot plafond die het interieur perfect verbinden met de buitenruimtes en de hele dag door veel natuurlijk licht binnenlaten. Open ruimtes en mediterrane buitenleven. De woning is verdeeld over twee verdiepingen en biedt open ruimtes die zijn ontworpen voor comfort en een mediterrane levensstijl. De open woon- en eetkamer komen direct uit op de terrassen en het privézwembad, waardoor een perfecte ruimte ontstaat om te ontspannen, te zonnen of te genieten van avonden in de open lucht. De buitenruimte biedt een elegante overdekte zitruimte, een zonneterras en een verzorgde tuin die privacy en rust garandeert. Functionele indeling en hoogwaardige afwerking. Deze villa heeft 3 slaapkamers, 2 badkamers en 1 gastentoilet. Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers, een badkamer, een toilet en de ruime gemeenschappelijke ruimtes, waaronder een volledig ingerichte open keuken, een bijkeuken en een voorraadkast. Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite, een privéruimte met en-suite badkamer, kleedkamer en een ruim terras van 67 m<sup>2</sup> waar u kunt genieten van het weidse uitzicht en de charme van de natuurlijke omgeving. Er is de mogelijkheid om op verzoek een kelder toe te voegen, ideaal voor het creëren van een fitnessruimte, bioscoop of extra opslagruimte. Bevoorrechte locatie in Moraira. Gelegen in een rustige woonwijk, dicht bij Playa La Galera en met een supermarkt en voorzieningen op korte afstand, biedt deze woning een uitstekende verbinding met de belangrijkste bezienswaardigheden van de Costa Blanca Noord. Moraira staat bekend om zijn mediterrane charme, stranden met kristalhelder water, jachthaven, wandelroutes en restaurants met haute cuisine. Bezienswaardigheden in de buurt: Luchthaven van Alicante 92 km, Luchthaven van Valencia 125 km, Golfclub Ifach 4 km, Jachthaven van Moraira 2 km. Een unieke kans aan de Costa Blanca. Deze villa is perfect als permanente woning, vakantieverblijf of premium investering in een van de meest exclusieve gebieden van het Middellandse Zeegebied. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en plan uw bezoek.