



Type woning : Villa

Zwembad : Geen

Opp. woning : 454 m²

Locatie : Los Montesinos

Opp. terrein : 645 m²

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

- | | | |
|----------------|-------------------------------|--------------------------|
| ✓ Barbecue | ✓ Volledige airco installatie | ✓ Bijkeuken |
| ✓ Lift | ✓ Garage | ✓ Alarm systeem |
| ✓ Inbouwkasten | ✓ Aerothermische warmtepomp | ✓ Buiten LED-verlichting |

Deze prachtige droomvilla in Los Montesinos aan de Costa Blanca, waar luxe en ruimte een ongeëvenaarde woonervaring bieden. Deze vrijstaande villa met privétuin biedt aanzienlijk meer ruimte dan vergelijkbare woningen op de markt, waardoor het een unieke kans is voor wie op zoek is naar comfort en ruimte. Bij binnenkomst in de villa treft u een hal met garderobe. Links bevindt zich de eet- en woonkamer, met daarnaast een ruime open keuken met prachtig uitzicht op het zwembad en een overdekt terras waar u heerlijk kunt genieten van warme zomerdagen. De keuken is voorzien van een zeer grote koelkast en vriezer, die netjes is weggewerkt. Er zijn twee combi-ovens met magnetron, inductiekookplaat, vaatwasser, kortom alles wat u nodig heeft. Grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht en creëren een warme en uitnodigende sfeer. Achter de keuken bevindt zich de wasruimte. Op de begane grond bevinden zich drie ruime slaapkamers en twee badkamers, waarvan één een suite. Alle badkamers zijn voorzien van vloerverwarming. Deze prachtige villa beschikt over een lift met telefoon, waardoor elke verdieping voor iedereen gemakkelijk toegankelijk is. De woning is tevens rolstoelvriendelijk. Op de eerste verdieping bevindt zich nog een zeer ruime slaapkamer met een en-suite badkamer en een kleedkamer. Er is ook een berging met een kluis. Vanuit de slaapkamer heeft u toegang tot het solarium van 40 m² met uitzicht op het privéterras en de omgeving, waaronder het zoutmeer van Torrevieja. In de kelder bevinden zich een ruime woonkamer van 45 m², een berging en een garage van 84 m² met voldoende ruimte voor meerdere auto's. Deze luxe villa is gebouwd met hoogwaardige materialen en biedt duurzaamheid, elegantie en maximale energie-efficiëntie. Airconditioning is overal beschikbaar, zowel warm als koud. De villa heeft 14 zonnepanelen. De ruime binnen- en buitenruimtes onderscheiden deze woning van de concurrentie, zodat u optimaal kunt genieten van uw nieuwe woning. Op loopafstand van de supermarkt, restaurants en bars. In Los Montesinos vindt u het prachtige plein naast het stadhuis, waar u de authentieke Spaanse sfeer kunt opsnuiven. Een korte rit brengt u naar Torrevieja, Ciudad Quesada of de prachtige zandstranden van La Mata.