



**Type woning :** Appartement

**Opp. woning :** 180 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Guardamar del Segura

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

Duplex appartement aan zee om in te wonen of om een bron van inkomsten te creëren. Parkeerplaats inbegrepen. Deze prachtige flat ligt in het exclusieve project Pórtico Mar, een ware oase van rust en elegantie. Omgeven door prachtig aangelegde tuinen en verfrissende zwembaden, kun je hier genieten van een luxe ervaring, met een gevoel van thuis dat je zal omhullen zodra je door de deur loopt. De woning heeft een prachtig terras van 40m<sup>2</sup> vanwaar je kunt genieten van een panoramisch uitzicht op de zee en de goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen. De ruime woon-eetkamer met open keuken creëert de perfecte sfeer om te ontspannen of gasten te ontvangen. Er zijn ook 3 comfortabele slaapkamers en 3 moderne badkamers. Er is ook een bar, restaurant en winkel. Er zijn verschillende zwembaden en er zijn verschillende zwembaden en tropische tuinen en er is een service voor vakantieverblijf om het pand rendabel te maken als het niet wordt gebruikt als permanente verblijfplaats. Tot de extra's die deze flat tot een unieke optie maken behoren airconditioning warm/koud, elektrische rolluiken in de woonkamer, 24/7 bewakingssysteem, inbouwkasten en het wordt volledig gemeubileerd verkocht, klaar om in te trekken. Wacht niet langer! Neem contact met ons op voor een bezichtiging en ontdek je nieuwe thuis onder de Spaanse kustzon.