



Type woning : Appartement

Locatie : Guardamar del Segura

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad :
Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Oosten

Uitzicht : Stad

Parking : Optionele
parkeerplaats

Opp. woning : 103 m²

✓ Volledige airco installatie

✓ Terras

✓ Gemeubeld

✓ Garage

✓ Keukentoestellen

Wij presenteren deze prachtige woning, gelegen in een van de meest gewilde woonwijken van Guardamar del Segura, op slechts vijf minuten van het strand, met gemakkelijke toegang tot voorzieningen, recreatiegebieden en de natuur. Dit ruime appartement van 103 m² bevindt zich op de eerste verdieping van een modern gebouw uit 2023 met lift, in een wooncomplex met een gemeenschappelijk zwembad en uitgestrekte tuinen.

De woning onderscheidt zich door zijn functionele en lichte ontwerp, met een indeling die is ontworpen voor dagelijks comfort. De woning heeft drie tweepersoonsslaapkamers, allemaal met inbouwkasten, die voldoende opbergruimte bieden. De hoofdslaapkamer heeft toegang tot een en-suite badkamer en de tweede badkamer is ingericht voor de rest van de woning. De open keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur en geïntegreerd in een ruime en uitnodigende woon-eetkamer, ideaal om te genieten van tijd met familie of vrienden.

Vanuit de woonkamer is er toegang tot een privéterras op het zuidwesten met uitzicht op het zwembad, perfect om te ontspannen bij zonsondergang en te genieten van het warme klimaat van de Costa Blanca het hele jaar door. De woning wordt gemeubileerd en instapklaar opgeleverd. Er is airconditioning, een veiligheidsdeur voor extra veiligheid en een intercom. Er is ook een privéparkeerplaats in de kelder van het gebouw, gemakkelijk toegankelijk en met voldoende ruimte voor een auto.

Het wooncomplex beschikt over aangelegde gemeenschappelijke ruimtes en een gemeenschappelijk zwembad, ideaal om van de zomer te genieten zonder de deur uit te hoeven.