



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Privaat

**Opp. woning :** 128 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Rojasles

**Opp. terrein :** 480 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

✓ Volledige airco installatie

✓ Gemeubeld

✓ Keukentoeestellen

✓ Terras

✓ Bijkeuken

✓ Garage

Ontdek deze sfeervolle villa in mediterrane stijl, gelegen op een hoekperceel van 480 m<sup>2</sup> in het geliefde Ciudad Quesada. Perfect als vaste woning, vakantieverblijf of investering. De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 128 m<sup>2</sup> en beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gasten-wc. Eén slaapkamer is een zelfstandig studio-gedeelte met eigen badkamer, bereikbaar via een buitentrap – ideaal voor gasten of verhuur. Binnen vind je een lichte woonkamer met open haard, aparte keuken met bijkeuken en zuidoostelijke oriëntatie. Wordt gemeubileerd verkocht. Buiten geniet je van een privézwembad, pergola, en overdekte parkeerplaats. Belangrijkste kenmerken: 3 slaapkamers (incl. studio met aparte toegang) 2 badkamers + 1 gastentoilet 128 m<sup>2</sup> bebouwd 480 m<sup>2</sup> hoekperceel Aparte keuken + bijkeuken Zuidoost georiënteerd Privézwembad Overdekte parkeerplaats Gemeubileerd Bouwjaar: 1989 IBI: €370/jaar Uitstekende ligging: 3 minuten van het centrum van Ciudad Quesada 10 minuten naar de stranden van Guardamar 10 minuten naar winkelcentrum Habaneras 25 minuten naar luchthaven Alicante