



**Type woning :** Appartement

**Locatie :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Uitzicht :** Weidse uitzichten

**Parking :** Ondergrondse  
parkeerplaats

**Opp. woning :** 73 m<sup>2</sup>

- |                               |                         |                       |
|-------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| ✓ Volledige airco installatie | ✓ Gemeubeld             | ✓ Terras              |
| ✓ Lift                        | ✓ Garage                | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Aerothermische warmtepomp   | ✓ Elektrische rolluiken |                       |

Dit gelijkvloerse, volledig gemeubileerde 2-slaapkamer appartement is méér dan zomaar een eigendom — het is een kant-en-klare vakantiewoning met uitstekend verhuurpotentieel. Gebouwd in 2022 en perfect gepositioneerd voor zorgeloze verhuur, waardoor u vanaf dag één inkomsten kunt genereren. Met een woonoppervlakte van 73 m<sup>2</sup> en een ruim terras van 37 m<sup>2</sup> biedt dit appartement de ideale combinatie van comfort en gebruiksgemak. De indeling is perfect voor gezinnen en vriendengroepen, dankzij 2 slaapkamers, 2 badkamers en een extra sofabed in de woonkamer. Gasten genieten van winkels op wandelafstand, waaronder een Aldi op slechts 750 meter — ideaal voor een ontspannen ontbijt met verse pistolets. Daarnaast biedt de ondergrondse parkeerplaats extra gemak voor bezoekers met een huurauto. Dit alles voor € 255.000, inclusief volledige inrichting. Een zorgeloze investering in een populaire regio met een sterke vraag naar vakantieverhuur. Slim investeren. Snel verhuren. Altijd ontspannen.