



**Type woning :** Villa

**Zwembad :** Privaat

**Opp. woning :** 240 m<sup>2</sup>

**Locatie :** Ciudad Quesada

**Opp. terrein :** 300 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

✓ Volledige airco installatie

✓ Gemeubeld

✓ Solarium

✓ Terras

✓ Bijkeuken

✓ Kelder

✓ Garage

Deze moderne villa, gebouwd in 2020, gelegen in Ciudad Quesada, is absoluut schitterend en biedt een overvloed aan luxe en comfort. Met zijn eigentijdse architectuur en hoogwaardige afwerking is het een woning die perfect past bij mensen die op zoek zijn naar een stijlvolle en comfortabele leefruimte. Hoogtepunten van de Villa: 4 Slaapkamers en 4 Badkamers: Ruim opgezet met voldoende ruimte voor een groot gezin of gasten. De gelijkvloerse verdieping beschikt over een royale woonkamer met een open keuken. Naadloze Overgang Binnen-Buiten: Grote schuiframen naar het terras en het zwembad zorgen voor een vloeiende overgang tussen binnen en buiten, terwijl u geniet van het prachtige uitzicht over de skyline van Guardamar en de Middellandse Zee. Luxe Voorzieningen: Deze villa is uitgerust met elektrische rolluiken, een infinity zwembad met waterval, een aparte technische ruimte, een garage met automatische poort, een berging, een aparte wasruimte en een polyvalente ruimte. Hoogwaardige Afwerking: De zorgvuldige afwerking en de zorgvuldig gekozen details geven de woning een extra uitstraling en cachet. Functionele en Stijlvolle Interieur Volledig Ingerichte Keuken: De keuken is functioneel en volledig ingericht met warme kleuren en hoogwaardige apparatuur. Hoogwaardige Badkamers: De badkamers en het aparte gastentoilet zijn van dezelfde hoge kwaliteit. De master slaapkamer heeft een en-suite badkamer en een inloopkast. Ondergrondse Ruimte: Dankzij een patio krijgt de ondergrondse ruimte prachtig daglicht, wat de slaapkamers daar beneden extra aantrekkelijk maakt. Ideale Locatie: Nabij Natuur en Golf: De villa is gunstig gelegen, vlakbij het natuurpark El Recorral en het 18-holes golfresort La Marquesa. Dicht bij Faciliteiten: Rojales, een typisch Spaans dorp gelegen aan de rivier de Segura, ligt op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante. Alle voorzieningen zoals supermarkten, bars, restaurants en een medisch centrum zijn binnen 2 minuten bereikbaar. Direct beschikbaar: De woning is direct beschikbaar, wat een geweldige kans biedt voor degenen die op zoek zijn naar een woning in Ciudad Quesada en meteen willen genieten van de luxe en het comfort dat deze villa te bieden heeft. Uw nieuwe luxe leven begint hier! Plan vandaag nog een bezichtiging en ontdek zelf de unieke charme van deze moderne villa.