



Type woning : Villa

Locatie : San Miguel de Salinas

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Zwembad : Geen

Parking : Parkeerplaats

Opp. woning : 373 m²

Opp. terrein : 298 m²

- ✓ Barbecue
- ✓ Centrale verwarming

- ✓ Bijkeuken

- ✓ Lift

Deze luxe moderne villa bestaat uit drie verdiepingen en beschikt over 5 slaapkamers en 4 badkamers, met een prachtige glazen trap met ingebouwde led-accentverlichting en een handige commerciële lift die alle verdiepingen naadloos met elkaar verbindt. Het pand ligt in de wijk Las Comunicaciones, op een heuvel en biedt een prachtig open uitzicht op het zoutmeer en de kustlijn daarachter. Het is slechts 2-3 minuten rijden naar het stadscentrum van San Miguel de Salinas, terwijl Villamartin / Orihuela Costa slechts 7 minuten verderop liggen, waardoor alle voorzieningen en attracties van de Costa Blanca Zuid-kustlijn gemakkelijk bereikbaar zijn. De villa beschikt over 5 slaapkamers en 4 badkamers, verdeeld over twee verdiepingen en een XL-kelder. De villa wordt gemeubileerd verkocht. De begane grond verwelkomt u met een open conceptontwerp met een eersteklas keuken met centraal kookeiland, een ruime eethoek, een grote woonkamer met uitzicht op het zwembad en een aparte wasruimte naast de keuken met opbergruimte. Ook op dit niveau vindt u de hoofdslaapkamer met uitzicht op het zwembad, deze ruimte straalt stijl en comfort uit en omvat een grote en-suite badkamer en inloopkast/kleedkamer. De kelder is ontworpen voor entertainment, met een tweede volledige keuken met ontbijtbar, grote woon-/thuisbioscoopkamer, 2 slaapkamers, 1 badkamer met bad en grote berging/wijnkelder. Boven vindt u nog eens 2 en-suite slaapkamers, beide met toegang tot het terras en toegang tot het solarium. Alle niveaus met fantastisch open uitzicht. De tuin beschikt over een BBQ/buitenkeuken, privézwembad met waterval. Genoeg parkeergelegenheid buiten de straat op dit afgesloten beveiligde privéperceel. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te boeken voor deze zeer speciale luxe familievilla!