



**Type woning :** Villa

**Locatie :** Orihuela Costa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 92 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 117 m<sup>2</sup>

✓ Volledige airco installatie

✓ Gemeubeld

Gelegen in het charmante en goed onderhouden woongebied van Los Dolses, biedt deze vrijstaande villa een ideale combinatie van comfort, functionaliteit en mediterrane levensstijl. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers en twee volledig uitgeruste badkamers, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf. De aparte keuken is praktisch ingericht en vormt het hart van het huis, perfect voor wie houdt van koken in een rustige, goed geventileerde ruimte. De villa is volledig gemeubileerd en voorzien van airconditioning, wat garant staat voor comfort in elk seizoen. Dankzij de zuidwestelijke oriëntatie geniet de woning van overvloedig natuurlijk licht en zon gedurende de namiddag en avonden – ideaal voor ontspanning op het terras of in de tuin. Als vrijstaande woning biedt het pand veel privacy en buitenruimte, wat bijdraagt aan een gevoel van rust en exclusiviteit. Je kan ook steeds genieten van een duik in het gemeenschappelijk zwembad. Deze villa is een uitstekende keuze voor wie op zoek is naar een instapklare woning in een populaire wijk aan de Costa Blanca, op korte afstand van winkels, restaurants, golfbanen en de stranden van Orihuela Costa. Bouwjaar: 2001 Kadastraal inkomen: 500€