



Type woning : Villa

Locatie : Rojasles

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Zwembad : Privaat

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Privaat garage

Opp. woning : 247 m²

Opp. terrein : 500 m²

✓ Barbecue

✓ Solarium

✓ Kelder

Grote villa met charme, unieke uitzichten en groot potentieel Grote vrijstaande villa, gelegen op een perceel van 500 m², is het ideale project voor degenen die een woning willen omtoveren tot hun perfecte thuis. Met 247 m² aan gebouwd oppervlakte verdeeld over twee niveaus, valt het huis op door zijn strategische ligging en zijn onovertroffen uitzichten. Indeling van de villa: Bovenverdieping: 2 grote slaapkamers, 2 complete badkamers, een inloopkast, aparte keuken, en een woon-eetkamer met een open haard die uitkomt op een balkon en een privé solarium.

Benedenverdieping: 3 extra slaapkamers en een complete badkamer, perfect voor gasten of om naar wens te personaliseren. De buitenruimte, ontworpen voor plezier, omvat: Een groot privézwembad. Ruimte om tot vier auto's te parkeren. Een perceel dat privacy combineert met indrukwekkende panoramische uitzichten. De lokatie is ongeëvenaard, in het hogere deel van Ciudad Quesada, met nabijheid tot voorzieningen en uitstekende verbindingen: 10 minuten van het strand van Guardamar. 30 minuten van de luchthaven van Alicante. Slechts 0,5 km van de golfbaan La Marquesa. De villa heeft een beetje renovatie nodig, maar heeft een ongelooflijk potentieel en is een uitstekende kans voor degenen die waarde hechten aan panoramische uitzichten, ruimte, rust en privacy.

Huurkoopoptie: Voor degenen die geïnteresseerd zijn in een flexibele alternatieve optie, bieden we de huurkoop aan onder de volgende voorwaarden: Aanbetaling: 25% van de verkoopprijs. Maandlasten: €1.700. Contractduur: 2 jaar. Mis deze kans niet en kom het bekijken! Belastingen en kosten zijn niet inbegrepen in de prijs.