

## 3 Chambre à coucher Bungalow in Orihuela Costa

Ref: VID-SGF2431

À partir  
de  
**230.000€**



**Genre de la maison :**  
Bungalow

**Surface habitable :** 75 m<sup>2</sup>

**Localité :** Orihuela Costa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Superbe bungalow très lumineux, prêt à emménager. Il dispose de deux accès à la parcelle privée : un accès piéton et un accès pour véhicules. Le porche d'entrée est entièrement fermé avec une menuiserie métallique. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger, une cuisine avec buanderie, une salle de bain complète et deux chambres (dont une avec armoire encastrée), ainsi qu'un débarras attenant à la maison avec accès indépendant depuis la parcelle. À l'étage, accessible par un escalier intérieur, se trouvent une salle de bain et une chambre avec armoire encastrée, reliée à un grand balcon et à une terrasse-solarium de 39 m<sup>2</sup>. La résidence dispose d'une piscine communautaire. Frais : Taxe foncière (IBI) : 192 € par an Charges de copropriété : 135 € par semestre (22,5 € par mois). Situé dans une zone offrant une large gamme de services, supermarchés, restaurants, bars, espaces de loisirs et une ambiance animée toute l'année.