



**Genre de la maison :** Villa

**Piscine :** Privé

**Surface habitable :** 129 m<sup>2</sup>

**Localité :** Hondón de las Nieves

**Stationnement :** Place de stationnement

**Surface du terrain :** 534 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Climatisation pré-installation

✓ Terrasse

✓ Sous-sol

VILLAS NEUVES AVEC PISCINE À HONDON DE LAS NIEVES

Découvrez l'élégance et le confort de ces magnifiques villas indépendantes de 108 à 128 m<sup>2</sup>, conçues pour vous offrir un style de vie exceptionnel, toutes de plain-pied.

Profitez de l'intimité que vous offre cette villa, où vous pourrez vous détendre dans votre propre jardin, créer une oasis de tranquillité ou vous rafraîchir dans votre piscine privée pour profiter des chaudes journées d'été.

La propriété est répartie en deux grandes zones :

- Zone jour :** où se trouve un grand salon-salle à manger avec cuisine américaine (meubles de cuisine inclus) qui communique avec la grande véranda moderne grâce à ses deux grandes baies vitrées, donnant accès à l'espace extérieur aménagé et à la piscine.
- Espace supplémentaire :** Comme espace supplémentaire, vous disposez d'une buanderie stratégiquement située dans la distribution de la maison, où elle sera très facile d'accès depuis n'importe quel endroit de la maison.
- Zone de repos :** Dans cette zone, vous trouverez 3 chambres. La chambre principale dispose d'un grand dressing et d'une salle de bains en suite. Il y a également une deuxième salle de bains pour desservir les autres chambres et le reste de la maison.

Située dans un environnement calme et résidentiel, cette villa vous permet de profiter de l'intimité et de la tranquillité que vous recherchez, tout en étant à proximité des services, des magasins, des supermarchés et des restaurants. C'est l'équilibre parfait entre l'isolement serein et le confort de la vie moderne.

Dans cette urbanisation de Hondón de las Nieves, chaque jour est une occasion de se connecter avec le monde.

Hondón de las Nieves est une commune de la Communauté valencienne, en Espagne.

Elle est située au sud-ouest de la province d'Alicante, dans la région du Vinalopó Medio.

Les plages et l'aéroport d'Alicante sont très proches, à seulement 30 minutes en voiture.