



Genre de la maison : Villa

Localité : Catral

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Surface habitable : 235 m²

Surface du terrain : 2128 m²

Villa individuelle à Catral – 239 m² sur un terrain de plus de 2 100 m² Découvrez cette charmante maison offrant tout le confort et l'espace dont vous avez besoin. La maison principale dispose de 3 chambres, dont une suite parentale, 2 salles de bains complètes, cuisine indépendante, grand salon et salle à manger séparée. Elle comprend également une terrasse vitrée, idéale pour profiter du soleil même par temps frais. Sur le même terrain se trouve une maison en bois de 45 m² avec 1 chambre, salle de bain, cuisine et salon — parfaite pour les invités ou un membre de la famille souhaitant son espace privé. À l'extérieur, profitez pleinement de l'espace : Jardin avec deux abris de rangement, Piscine privée avec coin détente à l'ombre, et beaucoup de place pour se relaxer ou passer du temps en famille. ??? Située à Catral, cette propriété a été construite il y a plus de 20 ans, est raccordée à l'eau et à l'électricité, et les taxes SUMA (350€/year). ⚠ Important: Pas de certificat d'habitabilité, mais la maison peut être habitée sans problème. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent espace, indépendance et tranquillité au cœur de la nature.