



Genre de la maison :
Appartement

Localité : San Javier

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Stationnement : Place de parking souterrain

Surface habitable : 74 m²

- ✓ Installation complète de climatisation
- ✓ Sauvetage
- ✓ A proximité du golf

- ✓ Meublé
- ✓ Ascenseur

- ✓ Appareils de cuisine
- ✓ Volets électriques

Appartement prêt à emménager et rafraîchi dans l'exclusif Roda Golf & Beach Resort, situé dans la très prisée Phase 1. Ce logement élégant a récemment été entièrement préparé pour un usage immédiat. Grâce à son orientation sud-ouest, vous profitez du soleil sur la terrasse jusqu'à tard dans la soirée, avec une vue magnifique sur les jardins paysagers et l'une des cinq piscines. Depuis la terrasse, un escalier mène au vaste solarium sur le toit, où vous pouvez admirer de superbes panoramas. ☐☐

L'appartement dispose de deux chambres et de deux salles de bains, dont une en suite, et est vendu entièrement meublé et équipé. La cuisine ouverte est totalement aménagée, et l'ensemble a été fini avec beaucoup de soin et de goût. Le confort est assuré grâce à la présence d'un ascenseur et d'une place de parking privée dans le garage souterrain sécurisé, où se trouve également un grand débarras. ☐☐

Roda Golf & Beach Resort est un domaine fermé avec surveillance permanente (24h/24), garantissant calme et confort. Dans la Phase 1, vous trouverez cinq piscines, des espaces verts magnifiquement entretenus et un parcours de golf de 18 trous. Le club-house chaleureux est accessible à pied et constitue le cœur vivant du complexe. ☐☐

La situation est idéale : à seulement 500 mètres du village authentique de Roda, avec une petite supérette, des restaurants conviviaux et un coiffeur. De plus grands supermarchés se trouvent à 1,5 km, et les vastes plages de Los Alcázares sont à seulement 3 km.