



**Genre de la maison :** Villa

**Localité :** San Fulgencio

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Surface habitable :** 387 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 3470 m<sup>2</sup>

Propriété Exclusive avec Maison en Bois Suédois, Piscine et Grand Terrain - San Fulgencio Nous vous présentons une propriété unique et entièrement légalisée, située à quelques kilomètres des plages, idéale pour ceux qui recherchent intimité, espace et qualité de vie dans un cadre naturel soigné. Située sur un terrain de plus de 3 400 m<sup>2</sup>, cette propriété comprend une maison principale en bois suédois de 165 m<sup>2</sup>, en parfait état. La maison comprend : 3 grandes chambres, 2 salles de bain complètes, Un salon-salle à manger lumineux avec cuisine américaine, Et une grande terrasse couverte de plus de 60 m<sup>2</sup>, parfaite pour profiter de l'extérieur toute l'année. De plus, la propriété inclut une charmante dépendance indépendante en bois avec : 1 chambre et 1 salle de bain complète, idéale pour les invités ou même pour une location supplémentaire. ??? Espaces annexes et extérieurs Un garage fermé de 68 m<sup>2</sup> pouvant accueillir deux voitures, Un second garage de 27 m<sup>2</sup> pour une place supplémentaire, Une remise de plus de 22 m<sup>2</sup> pour stockage ou atelier, Une piscine privée de 64 m<sup>2</sup> en excellent état, Et plusieurs zones destinées aux animaux, comme un terrain aménagé pour chevaux et un enclos fermé actuellement pour oies et poules. La propriété est entièrement clôturée et entourée de cyprès, garantissant une totale intimité et tranquillité. En résumé : Cette propriété est bien plus qu'une maison : c'est un foyer exclusif, conçu pour profiter de chaque recoin, avec des détails qui la rendent unique sur le marché. Idéale pour les familles, les amoureux de la nature, les amateurs de charme rustique ou ceux qui cherchent un refuge privé avec tout le confort. Un investissement sûr, prêt à emménager, avec un grand potentiel également en tant que logement touristique ou habitation multigénérationnelle.