



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Surface habitable :** 160 m<sup>2</sup>

**Localité :** Guardamar del  
Segura

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

Vivez face à la mer dans un cadre de luxe et de sérénité ! Découvrez ce superbe penthouse en duplex situé dans le prestigieux complexe résidentiel Pórtico Mar à Guardamar del Segura. Une opportunité unique d'allier espace, élégance et vue imprenable sur la mer. Le bien s'étend sur deux niveaux et comprend 2 grandes chambres avec salle de bains privative, offrant confort et intimité. Le salon-salle à manger spacieux est baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées qui créent une ambiance chaleureuse toute la journée. À l'étage supérieur, un solarium privé avec une cuisine extérieure entièrement équipée vous attend - idéal pour les repas en plein air, les soirées entre amis ou simplement pour se détendre tout en profitant de la vue sur la mer et la piscine. Deux balcons élégants et vitrés vous permettent de profiter des panoramas magnifiques, quelle que soit la saison. Le complexe propose de superbes espaces communs paysagés, avec piscines et jardins, dans un environnement sécurisé et agréable pour toute la famille. Sa situation privilégiée, à quelques pas de la plage et à proximité de toutes les commodités (commerces, restaurants, centres de santé, loisirs), en fait une résidence idéale, secondaire ou un excellent investissement locatif.???? Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite. ???? Ne manquez pas cette chance unique de vivre dans le penthouse de vos rêves !