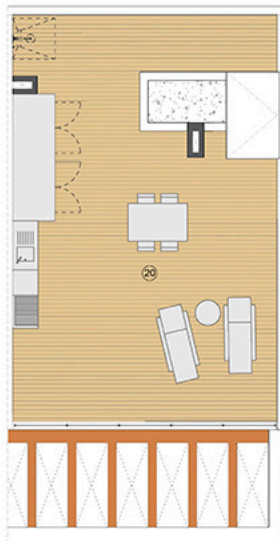


PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE / TYPE	B1
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		3,89 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1		3,84 m ²
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE		6,93 m ²
7	GALERIA / GALLERY / LOGGA		2,47 m ²
8	SALON-COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-BALLE & MANGER		18,62 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1		11,33 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2		9,28 m ²
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1		6,04 m ²
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIERS		2,74 m ²
32	MUEBLE ZAPATERO / SHOE CABINET / ARMOIRE À CHAUSSURES		0,51 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES			93,22 m ²
SUP. CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR			79,28 m ²
20 SUP. CONSTRUIDA SOLARIUM 1 / BUILT SOLARIUM 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE SOLARIUM 1			69,78 m ²
22 SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE AREA 1 / SURFACE CONSTRUITE TERRASSE NON COUVERTE 1			17,72 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVEE			144,78 m ²

TIPO / TYPE / TYPE B1

Sunglow 2 Dornibolios • 1 Baño - Planta primera • Solotium
 Sunglow 2 Bedrooms • 1 Bathroom - First floor • Solatium floor
 Sunglow 2 Chambres • 1 Salle de bain - Premier étage • Solatium étage



Plans subject to possible modifications per measures or exigencies of local services or juridics. Las superficies son aproximadas. Constr. y an-utilización orientadas, en caso de cambios. Plans subject to possible modifications per technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. (Kitchen and furnishing are for display purposes only, with no contract about them) Plans subject to modifications per technical or legal reasons. Les surfaces sont approximatives. La surface d'aménagement sont approximatives, sans valeur contractuelle.



Nº	SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILIS	TIPO TYPE	K0
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		2,54 m ²
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1		3,89 m ²
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE		7,88 m ²
7	GALERIA / GALLERY / LOGGIA		2,89 m ²
8	SALON-COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE À MANGER		18,80 m ²
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1		13,37 m ²
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2		9,14 m ²
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3		9,12 m ²
12	BANO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1		4,52 m ²
13	BANO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2		3,97 m ²
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE		1,38 m ²
32	BAJUELE ZAPATERO / SHOE CABINET / ARMOIRE À CHAUSSURES		6,62 m ²
TOTAL SUP. ÚTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILIS			76,59 m²
SUP. CONSTRUÍDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRUITE INTERIEUR			92,69 m ²
SUP. CONSTRUÍDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRUITE PORCHE 1			22,80 m ²
TOTAL SUP. CONSTRUÍDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRUITE PRIVATE			114,90 m²
SUP. JARDIN desde planta 4º / GARDEN AREA from 4º / SURF. JARDIN de 4			39,49 m ²

TIPO / TYPE / TYPE K0

Sunglow 3 Dormitorios • 2 Baños • Planta Baja

Sunglow 3 Bedrooms • 2 Bathrooms • Ground Floor

Sunglow 3 Chambres • 2 Salles de bains • Rez-de-chaussée





- 51 PISCINA CLIMATIZADA / HEATED POOL / PISCINE CLIMATISÉE
- 52 PISCINA ADULTOS / ADULTS POOL / PISCINE ADULTE
- 53 ZONA DE UMBRONAS / SHULD AREA / ZONE DE CHAISE / LONGUES
- 59 JUEGOS INFANTILES / CHILDREN'S PLAY AREA / JEUX POUR ENFANTS
- 65 PISCINA INFANTILS / CHILDREN'S POOL / PISCINE ENFANTS
- 66 ENTRADA / ENTRANCE / ENTRÉE
- 67 ELTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DU PARKING
- 72 ZONA VERDE / GREEN AREA / ZONE VERTE
- 74 JACUZZI / JACUZZI / JACUZZI
- 78 BUZONES / MAIL BOX / BÔTES AUX LETTRES
- 81 SALIDA APARC / EXIT / PARKING EXIT / SORTIE DE PARKING
- 82 FUENTE / FOUNTAIN / FONTAINE
- 89 ACCESO PEATONAL AL A / ARGUMENTO / PEDESTRIAN ACCESS TO THE GARAGE / ACCÈS PIÉTONNIER AU PARKING
- 90 DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
- 96 PARKING EXTERIOR / EXTERIOR PARKING / PARKING EXTERIEUR
- 118 PETANCA / / ETANGUE / PETANCA
- 121 CENTRO DE TRANSFORMACION / DISTRIBUTION SUBS / TOWER / CENTRE DE TRANSFORMATION

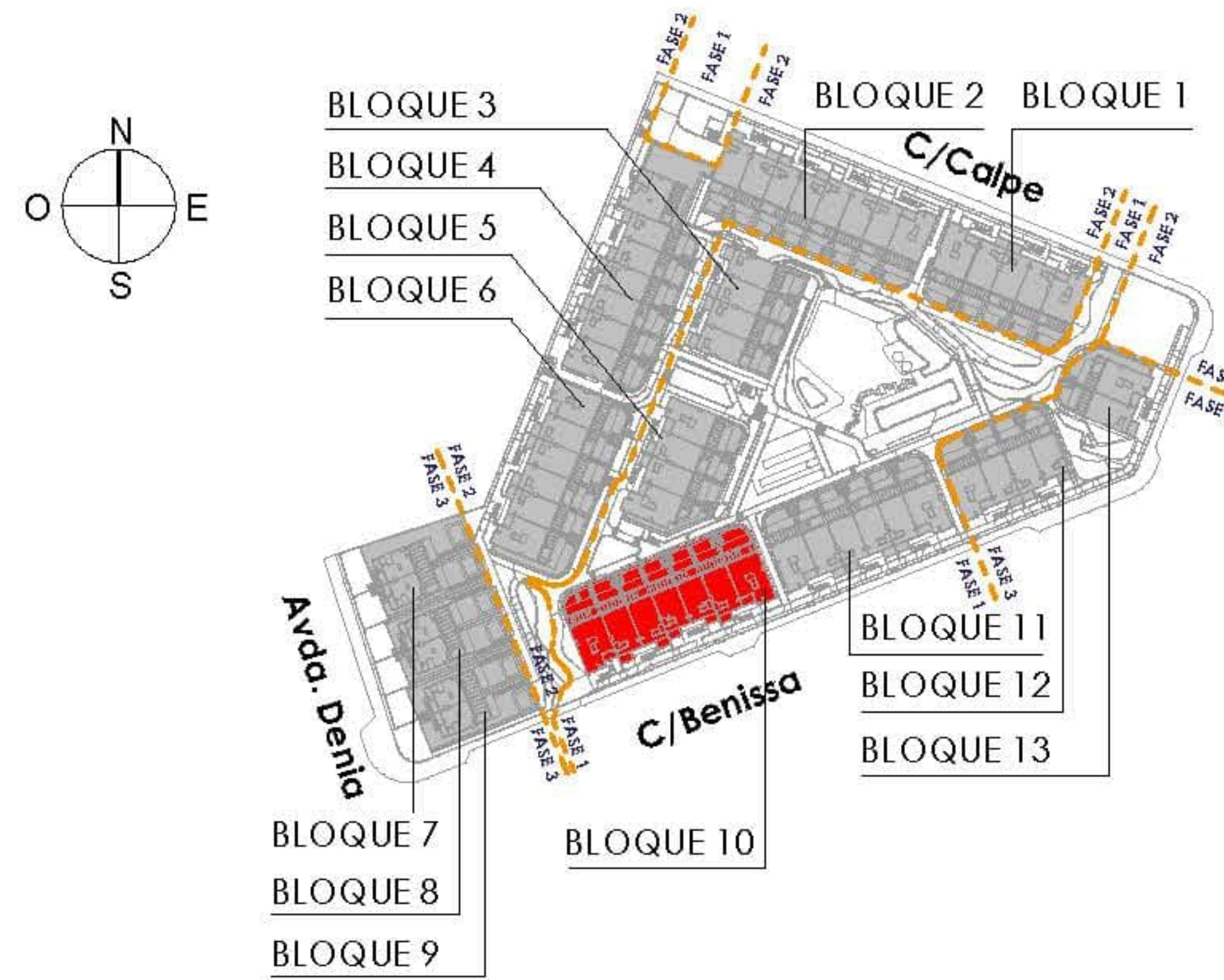
DICIEMBRE/DECEMBER/DÉCEMBRE 2025

MASTER PLAN

Planta General
General floor
Genereller plan



Planos sujetos a posibles modificaciones por razones o exigencias de salud, técnica o jurídica. Los superficies son aproximativas. Plots subject to possible modifications for technical or legal reasons. Surfaces are approximate. Plan aux fins d'illustration, susceptibles de modifications pour des raisons de sécurité, technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. Logement de prestige de qualité.



BLOQUE / BLOCK / BÂTIMENT 10

ENERO/JANUARY/JANVIER 2026

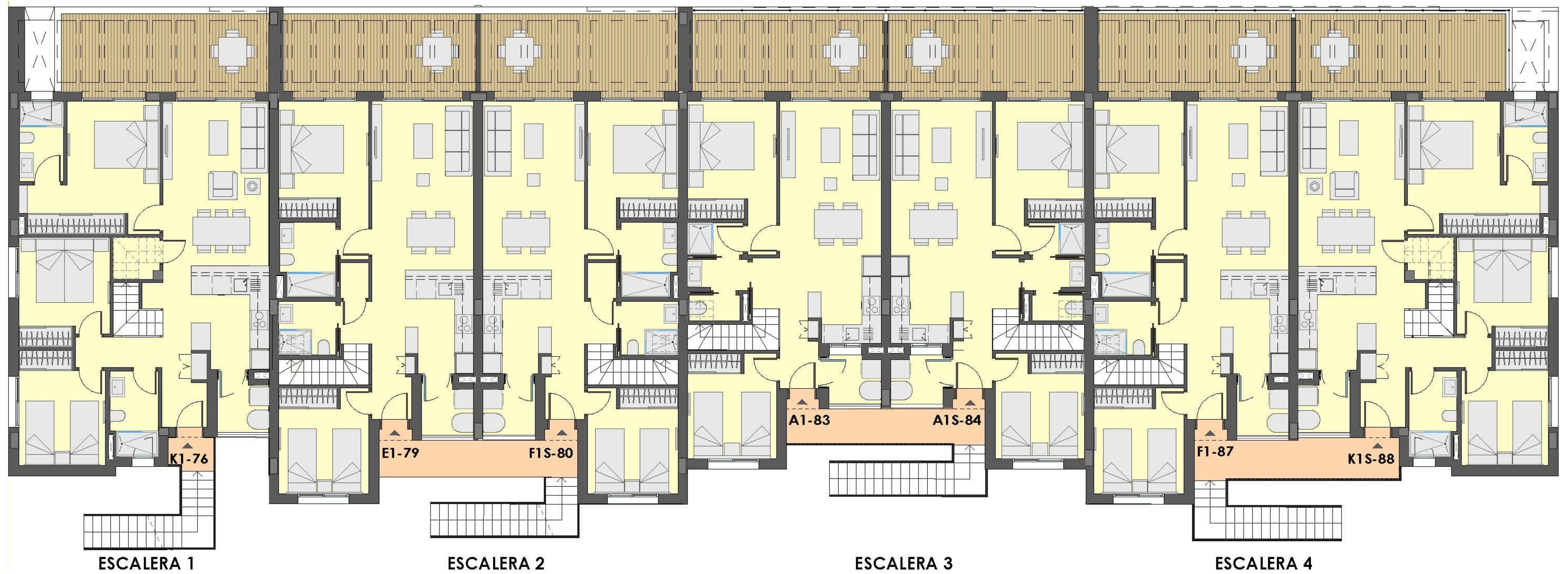
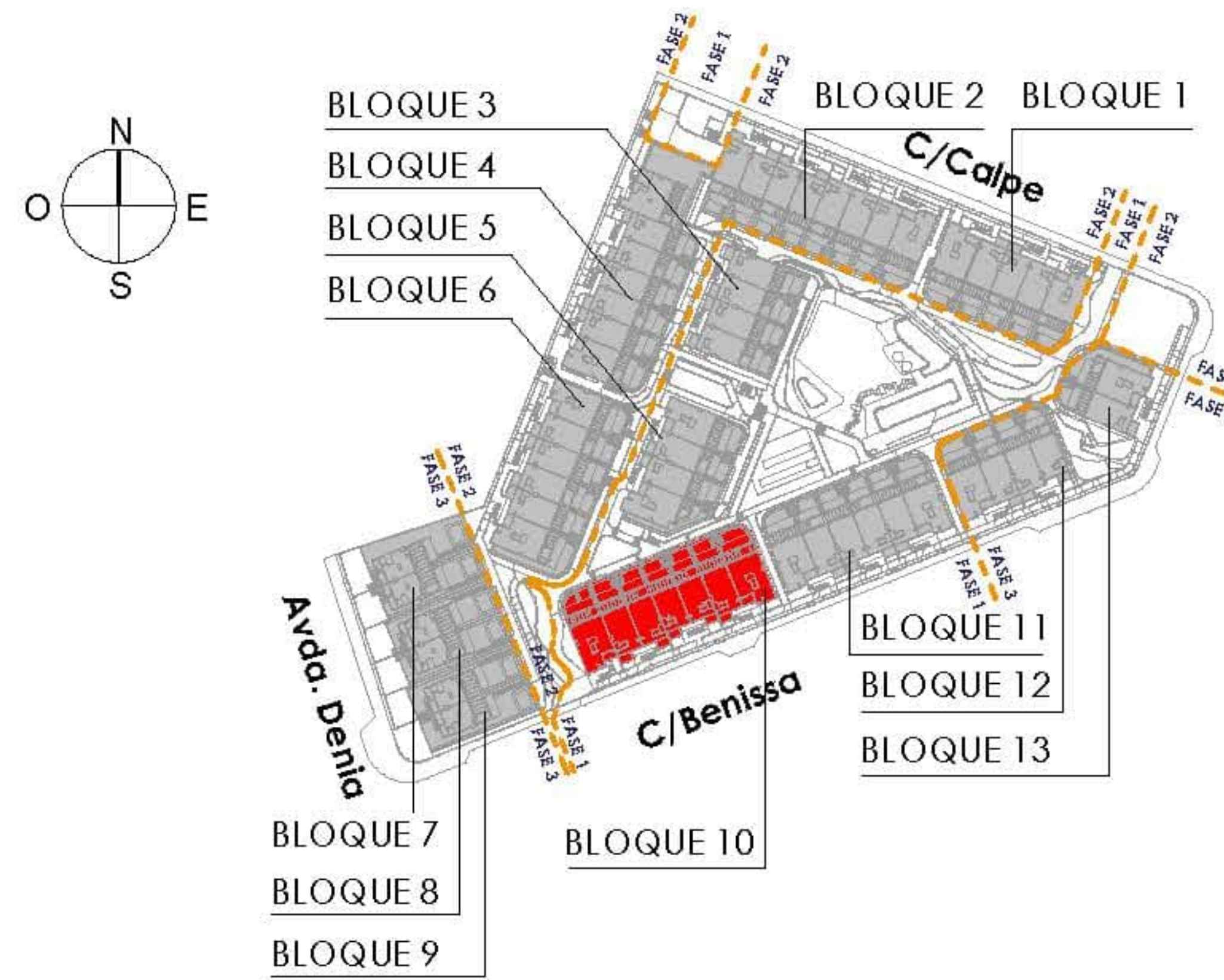
Bloque 10 - Planta Baja

Block 10 - Ground Floor

Bâtiment 10 - Rez-de-chaussée



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y mueblamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. La cuisine et l'ameublement sont approximatifs, sans valeur contractuelle.



BLOQUE / BLOCK / BÂTIMENT 10

ENERO/JANUARY/JANVIER 2026

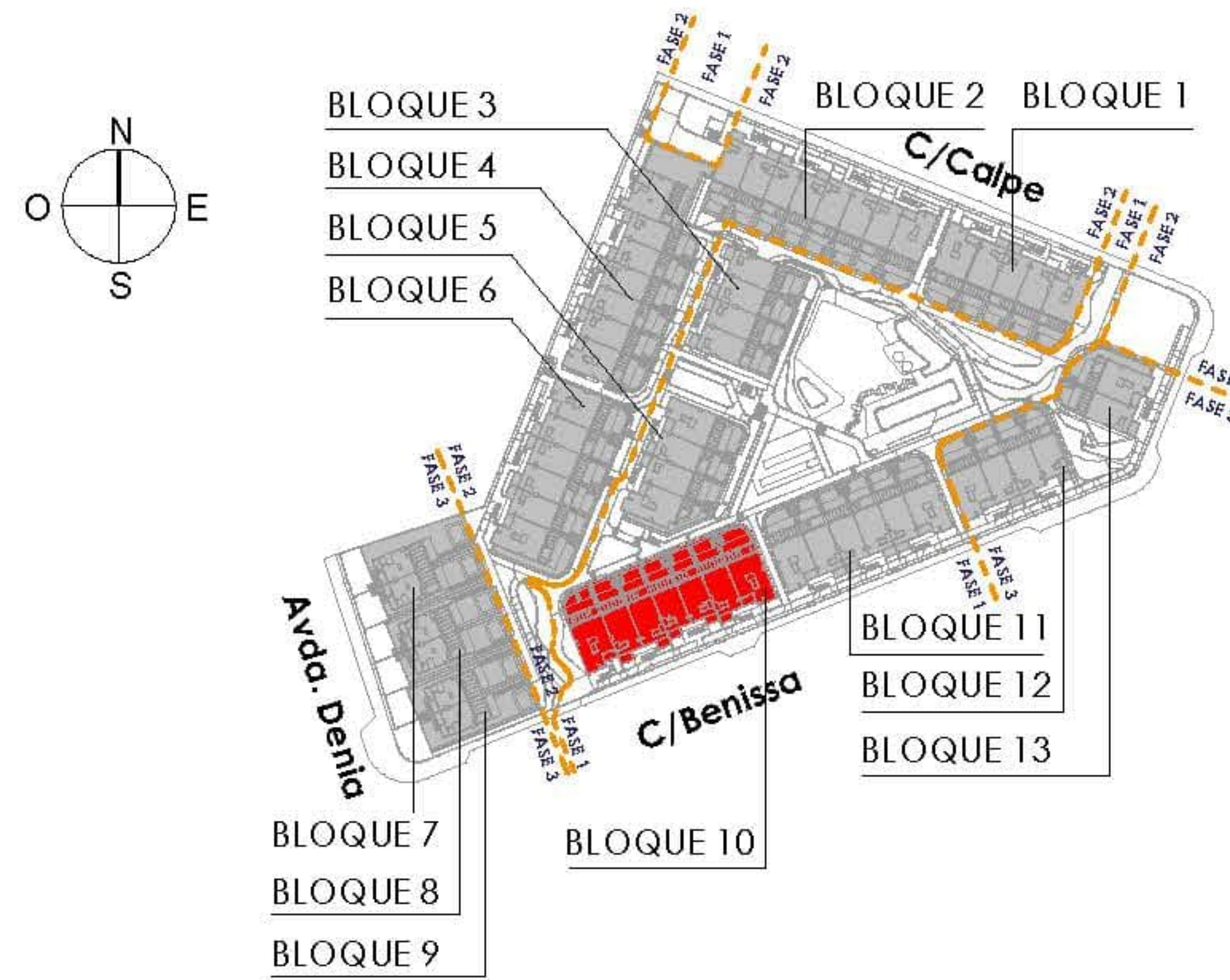
Bloque 10 - Planta Primera

Block 10 - First Floor

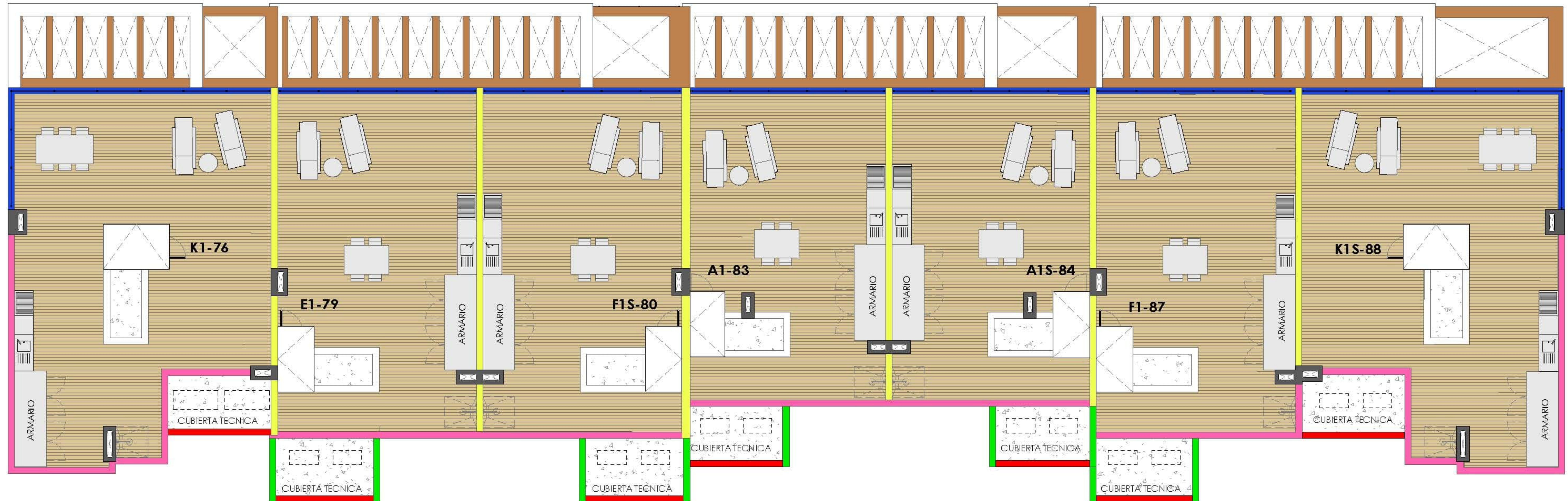
Bâtiment 10 - Premier étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. La cuisine et l'amuebllement sont approximatifs, sans valeur contractuelle.



TIPOLOGÍA DE MURO DE SEPARACIÓN	
ALTURA DE MURO	COLOR
PETO 0,20 + 0,90 mt (Vidrio) de altura	
PETO 0,90 mt de altura	
PETO 0,125 + 0,775 mt (Celosia) de altura	
PETO 1,10 mt de altura	
PETO 1,40 mt de altura	



BLOQUE / BLOCK / BÂTIMENT 10

ENERO/JANUARY/JANVIER 2026

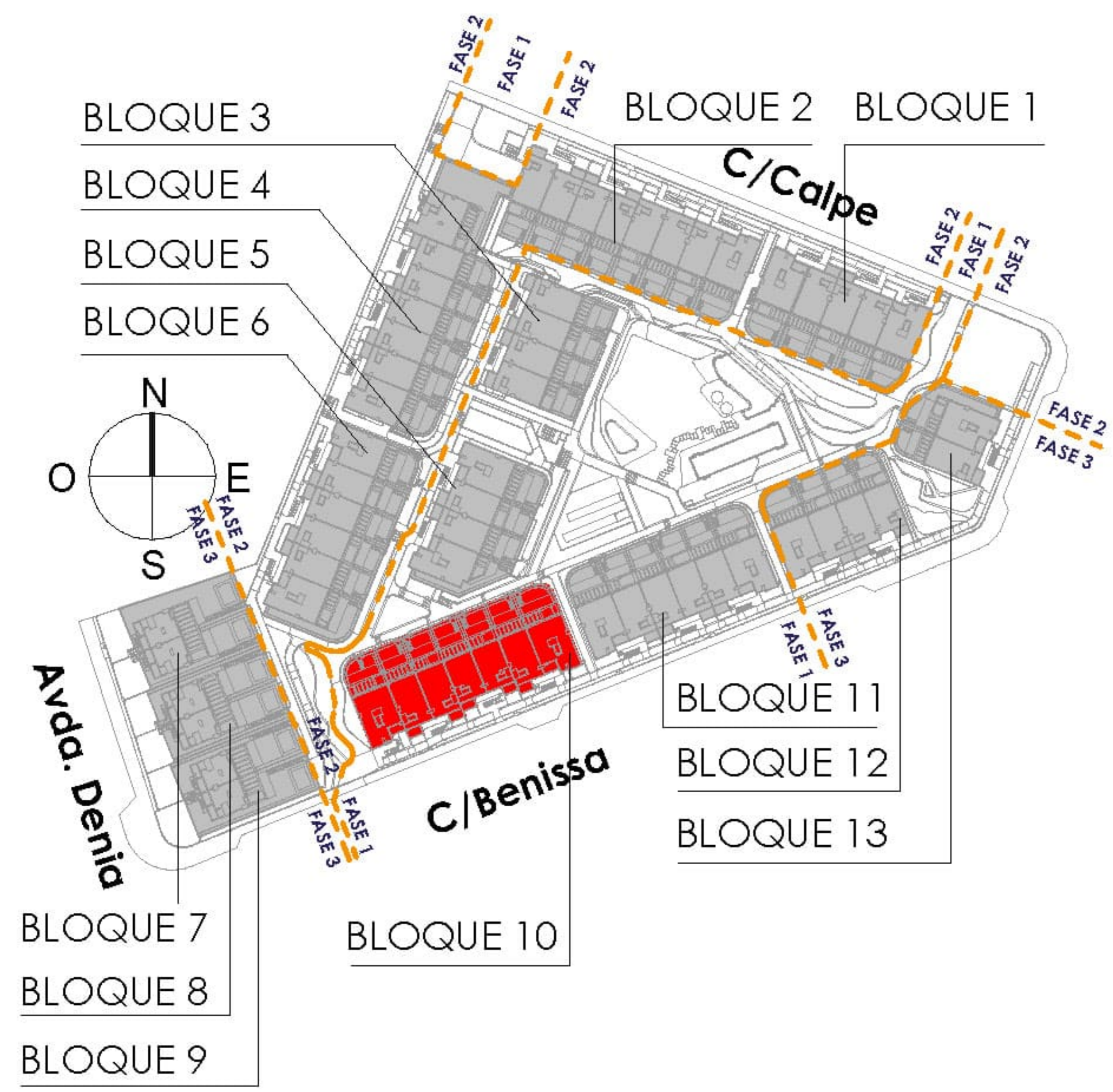
Bloque 10 - Solarium

Block 10 - Solarium

Bâtiment 10 - Solarium



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Cocina y mueblamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. La cuisine et l'ameublement sont approximatifs, sans valeur contractuelle.



ALZADO NOROESTE

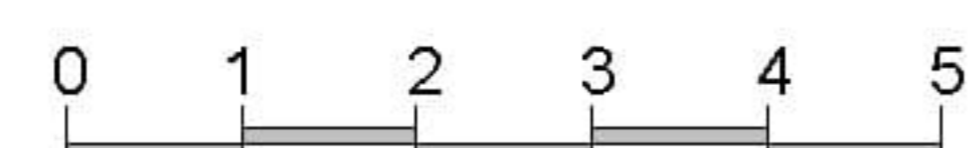


ALZADO SURESTE

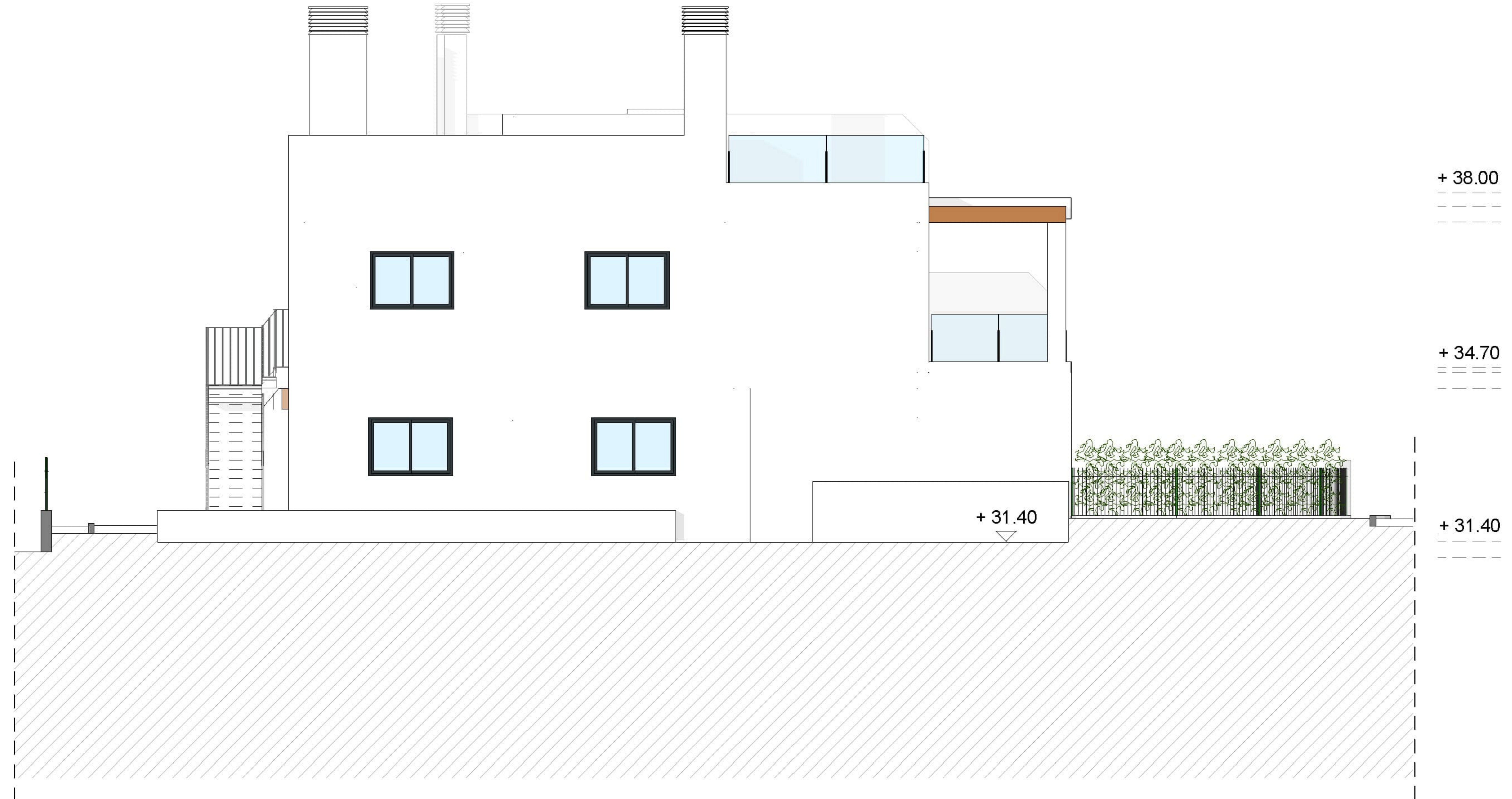
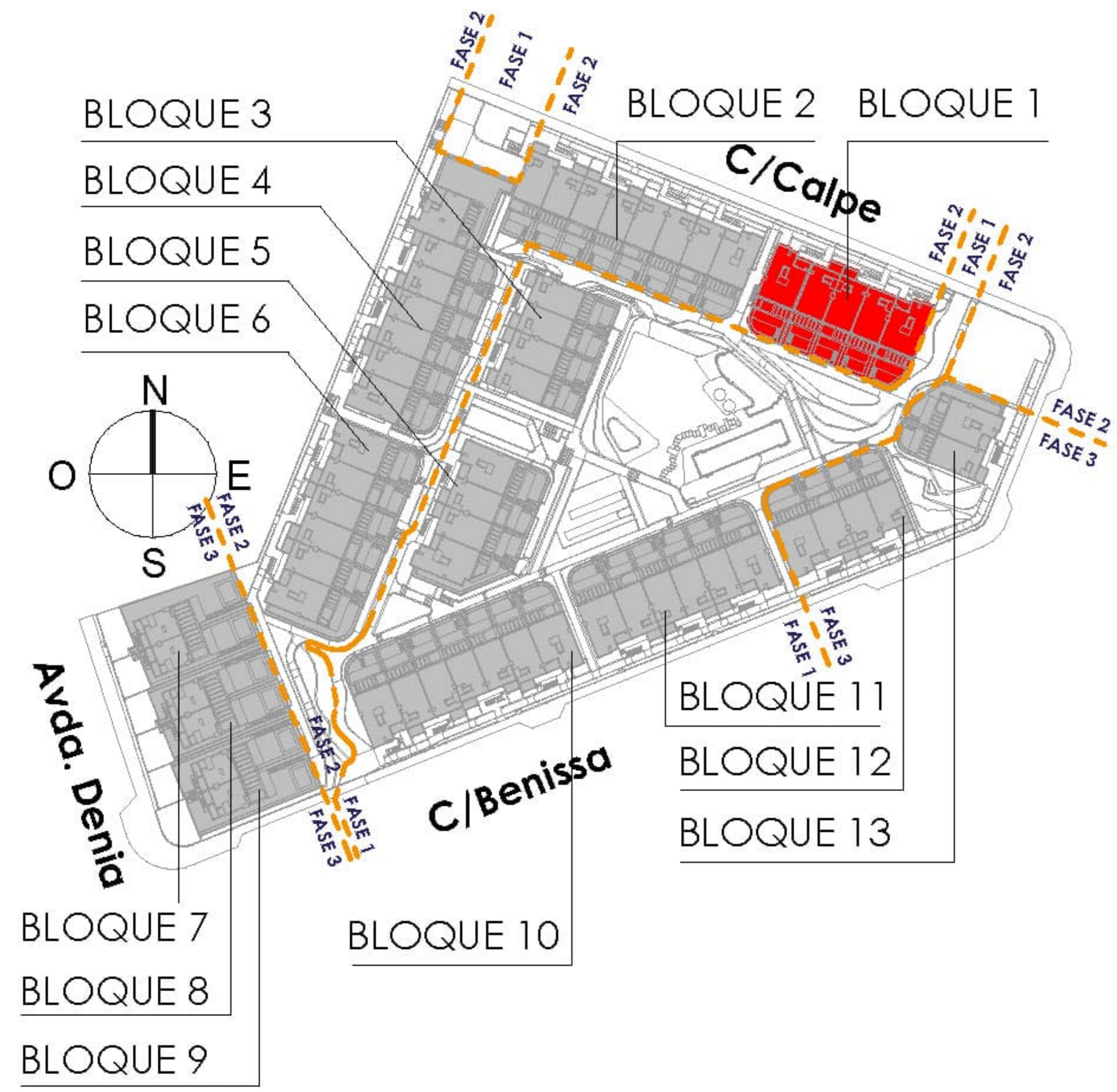
BLOQUE / BLOCK / BÂTIMENT 10

ENERO/JANUARY/JANVIER 2026

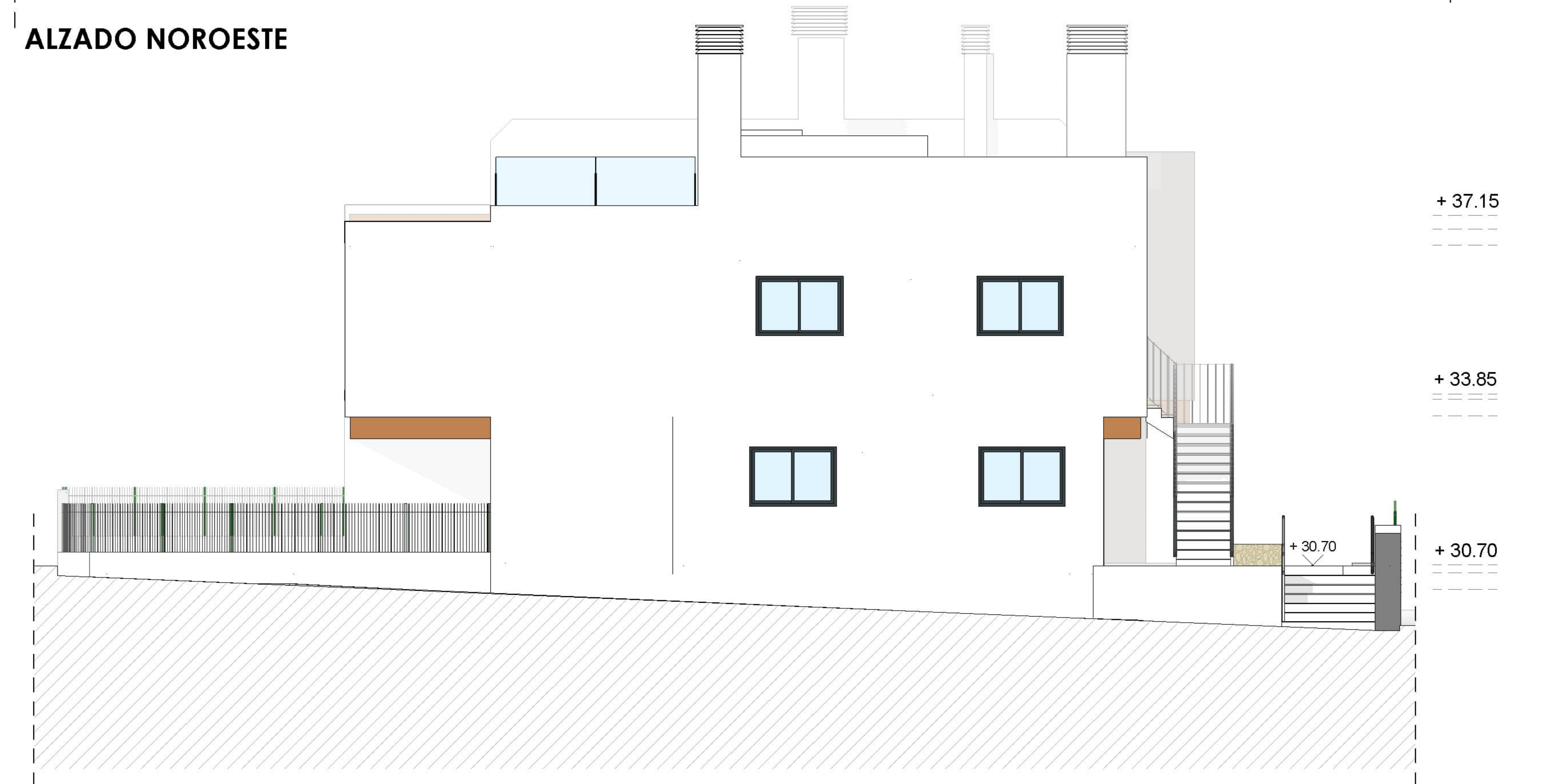
Alzados
Elevations
Élévations



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.



ALZADO NOROESTE



ALZADO SURESTE

BLOQUE / BLOCK / BÂTIMENT 1

Alzados
Elevations
Élevations

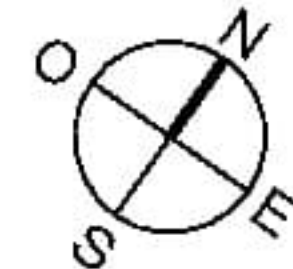


ENERO/JANUARY/JANVIER 2026

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons.
Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique.

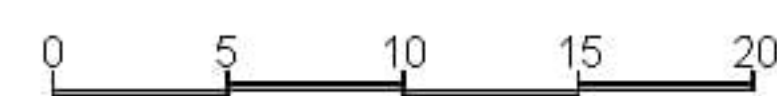
51	PISCINA ADULTOS CLIMATIZABLE / HEATED ADULT'S POOL / PISCINE CHAUFÉE
52	PISCINA ADULTOS / ADULT'S POOL / PISCINE ADULTES
57	ZONA DE TUMBNAS / SUNBED AREA / ZONE DE CHAISES LONGUES
59	JUEGOS INFANTILES / CHILDREN'S PLAY AREA / JEUX POUR ENFANTS
65	PISCINA INFANTIL / CHILDREN POOL / PISCINE ENFANTS
66	ENTRADA / ENTRANCE / ENTRÉE
67	ENTRADA APARCAMIENTO / PARKING ENTRANCE / ENTRÉE DU PARKING
72	ZONA VERDE / GREEN AREA / ZONE VERTE
74	JACUZZI / JACUZZI / JACUZZI
75	ASEOS/ WC / TOILETTES
76	APARCAMIENTO BICIS / BIKE PARKING / PARKING A VÉLOS
78	BUZONES / MAIL BOX / BOÎTES AUX LETTRES

81	SALIDA APARCAMIENTO / PARKING EXIT / SORTIE DE PARKING
82	FUENTE / FOUNTAIN / FONTAINE
89	ACCESO PEATONAL AL APARCAMIENTO / PEDESTRIAN ACCESS TO THE CARPARK / ACCÈS PIÉTONNIER AU PARKING
90	DUCHAS / SHOWERS / DOUCHES
96	PARKING EXTERIOR / EXTERIOR PARKING / PARKING EXTÉRIEUR
114	PETANCA / PETANQUE / PETANCA
121	CENTRO DE TRANSFORMACIÓN / DISTRIBUTION SUBSTATION / CENTRE DE TRANSFORMATION
127	PÉRGOLA / PÉRGOLE / PERGOLA
132	PLACAS FOTOVOLTAICAS / PANNELS PHOTOVOLTAÏQUES / PHOTOVOLTAIC PANELS
143	C.G.P. / ELECTRICAL PROTECTION BOX / C.P.G.
144	CONTADOR AGUA / WATER METER / COMPTEUR D'EAU



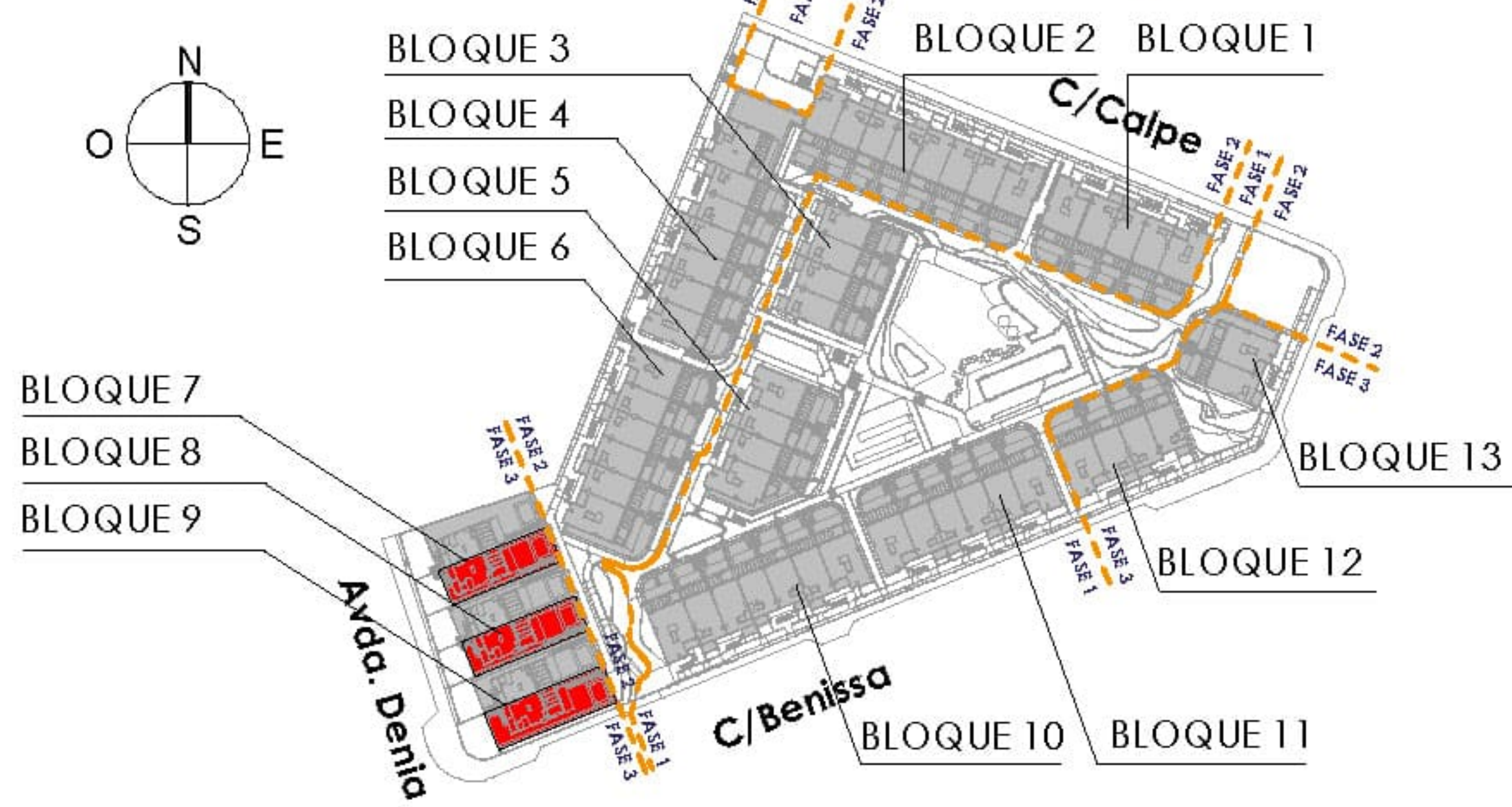
MASTER PLAN

Planta General
General floor
Genereller plan

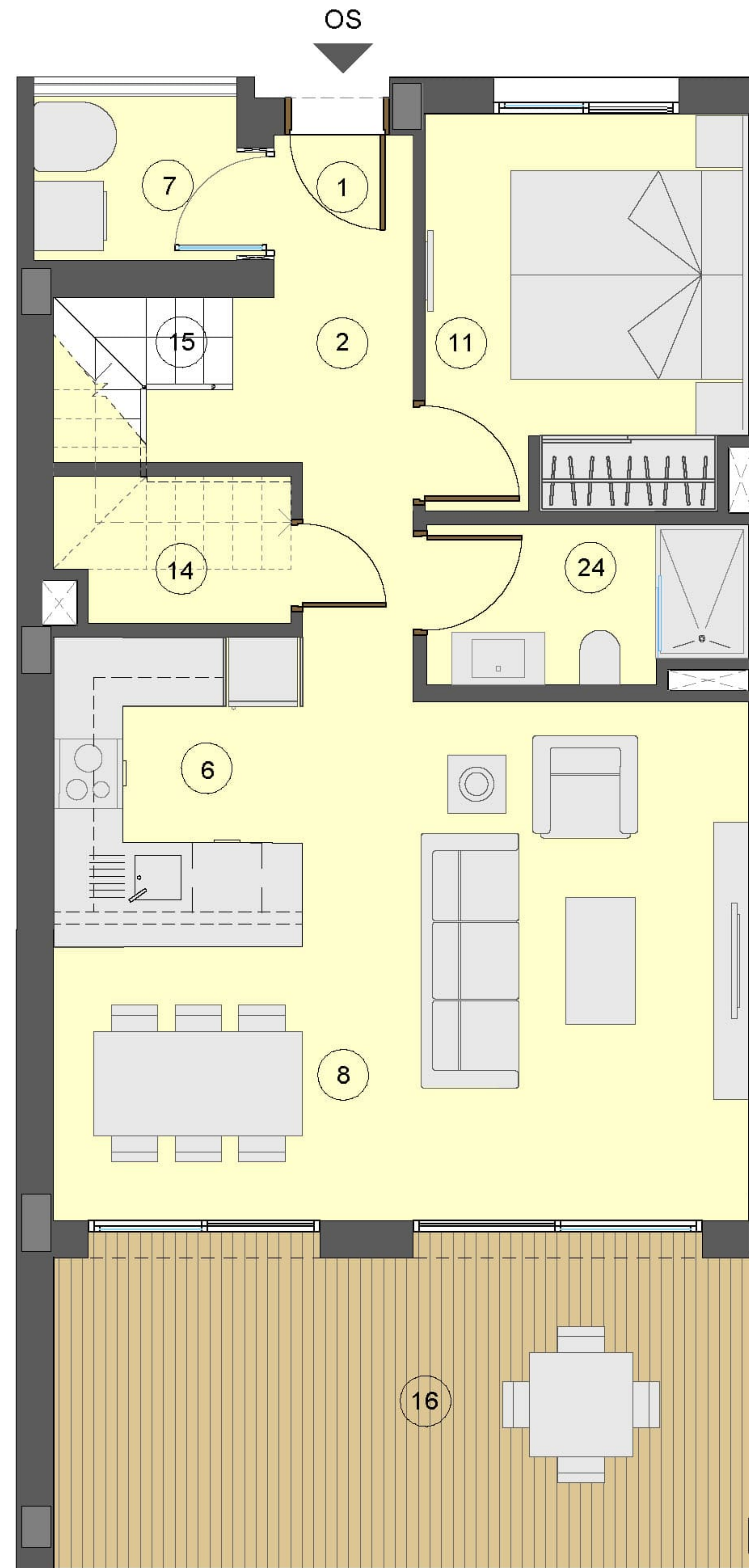


ENERO/JANUARY/JANVIER 2026

Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Piscina opcional viviendas.
Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Optional pool housing.
Plan sous réserve d'éventuelles modifications pour des raisons ou exigences d'ordre technique ou juridique. Logement de piscine en option.



Nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE / TYPE	OS
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE	1,68 m2	
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1	4,14 m2	
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / CIRCULATION 1	3,25 m2	
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE	5,75 m2	
7	GALERÍA / GALLERY / LOGGIA	2,49 m2	
8	SALÓN-COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE À MANGER	22,86 m2	
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1	14,76 m2	
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2	10,75 m2	
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3	9,35 m2	
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1	3,90 m2	
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2	3,28 m2	
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE	2,46 m2	
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIERS	5,42 m2	
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / SALLE DE BAINS 3	3,65 m2	
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES		93,74 m2	
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRuite INTÉRIEUR		117,32 m2	
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRuite PORCHE 1	17,43 m2	
20	SUP CONSTRUIDA SOLARIUM 1 / BUILT SOLARIUM 1 AREA / SURFACE CONSTRuite SOLARIUM 1	38,80 m2	
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE AREA 1 / SURFACE CONSTRuite TERRASSE NON COUVERTE 1	27,01 m2	
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE AREA 2 / SURFACE CONSTRuite TERRASSE NON COUVERTE 2	5,09 m2	
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRuite PRIVATIVE		205,65 m2	
SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / SURF. JARDIN de - à		177 - 220 m2	



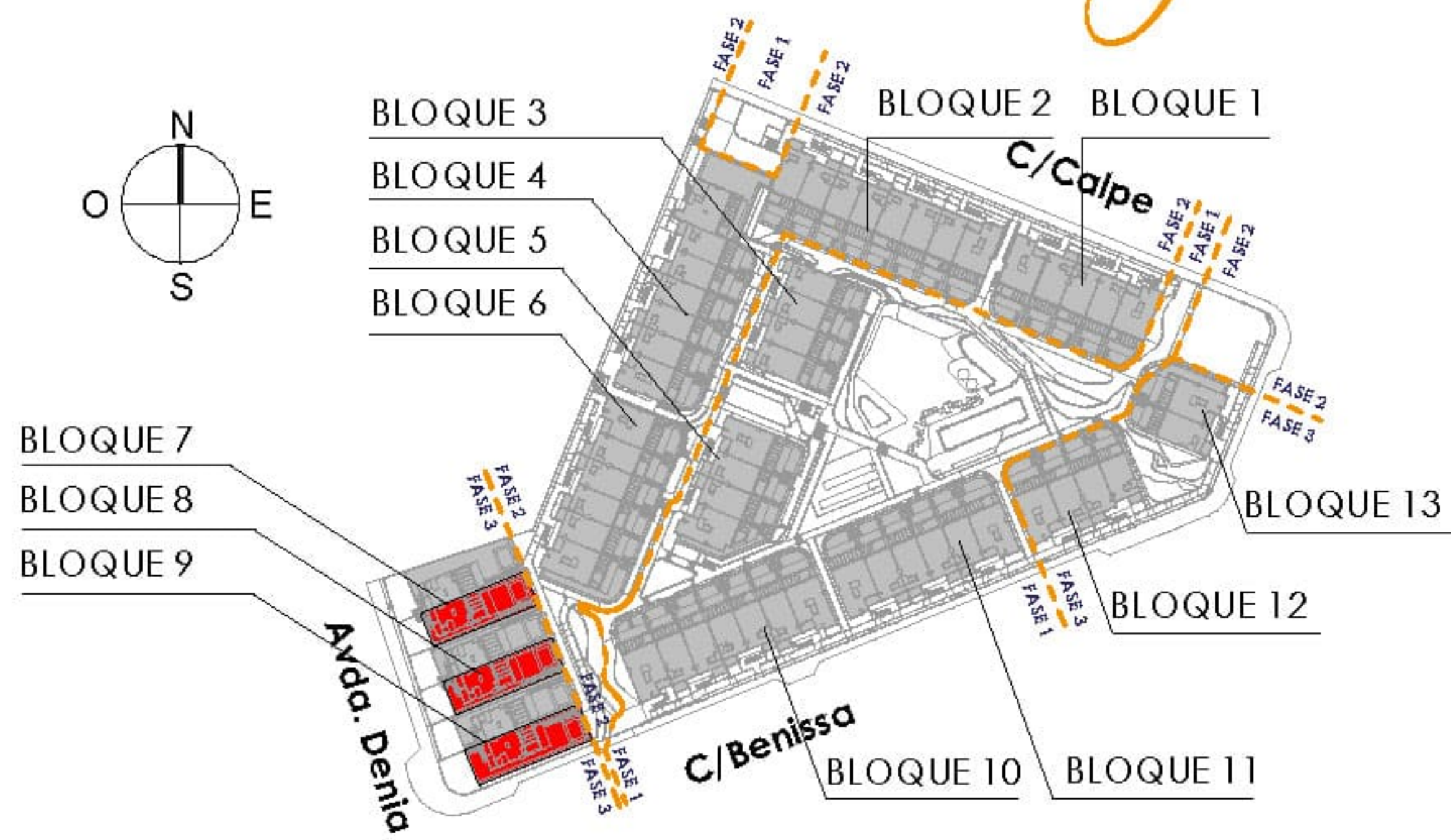
TIPO / TYPE / TYPE OS

Villa pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta baja
 Detached villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - Ground Floor
 Villa jumelée 3 Chambres + 3 Salles de bains - Rez-de-chaussée

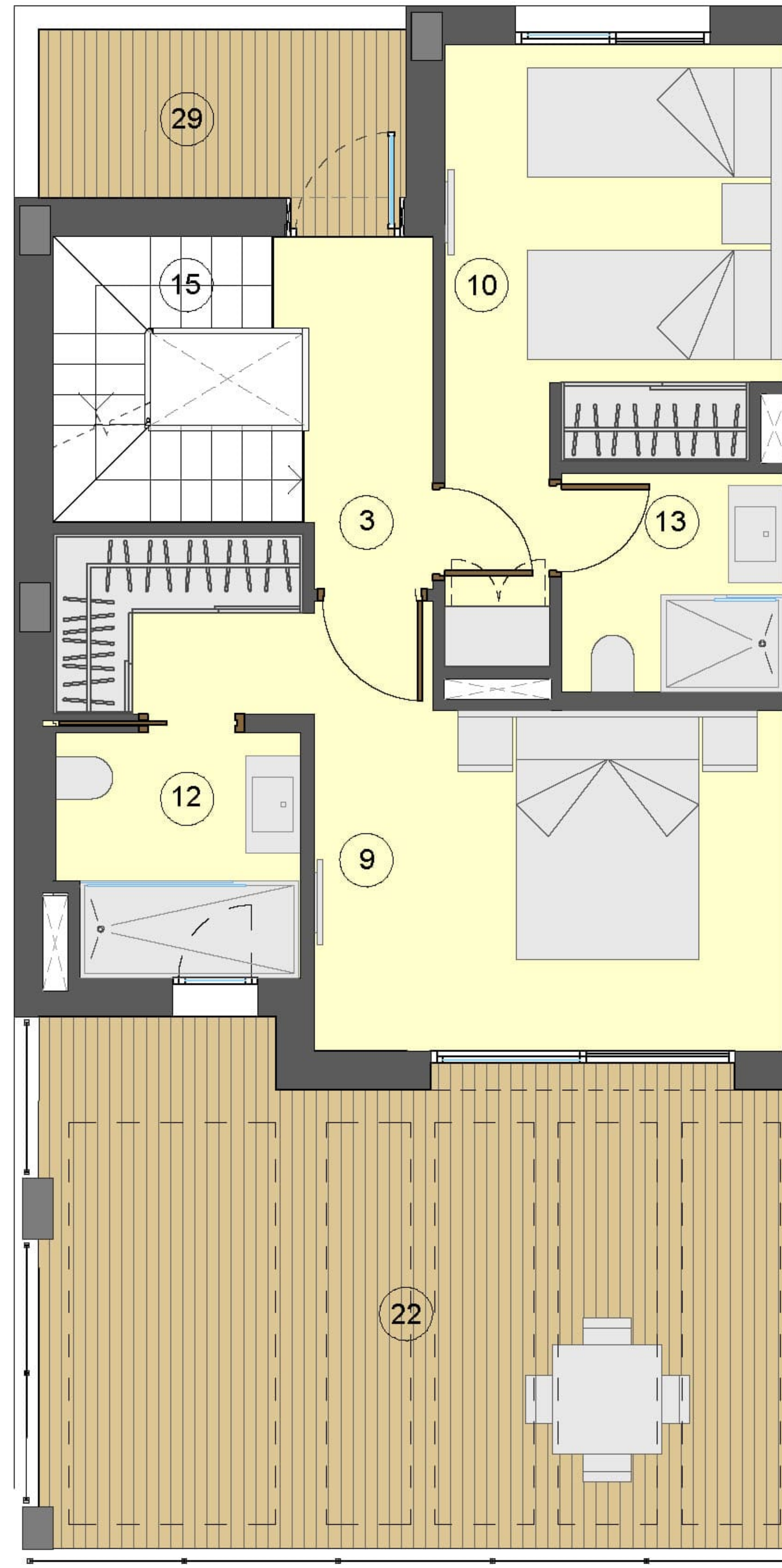


Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. La cuisine et l'ameublement sont approximatifs, sans valeur contractuelle.

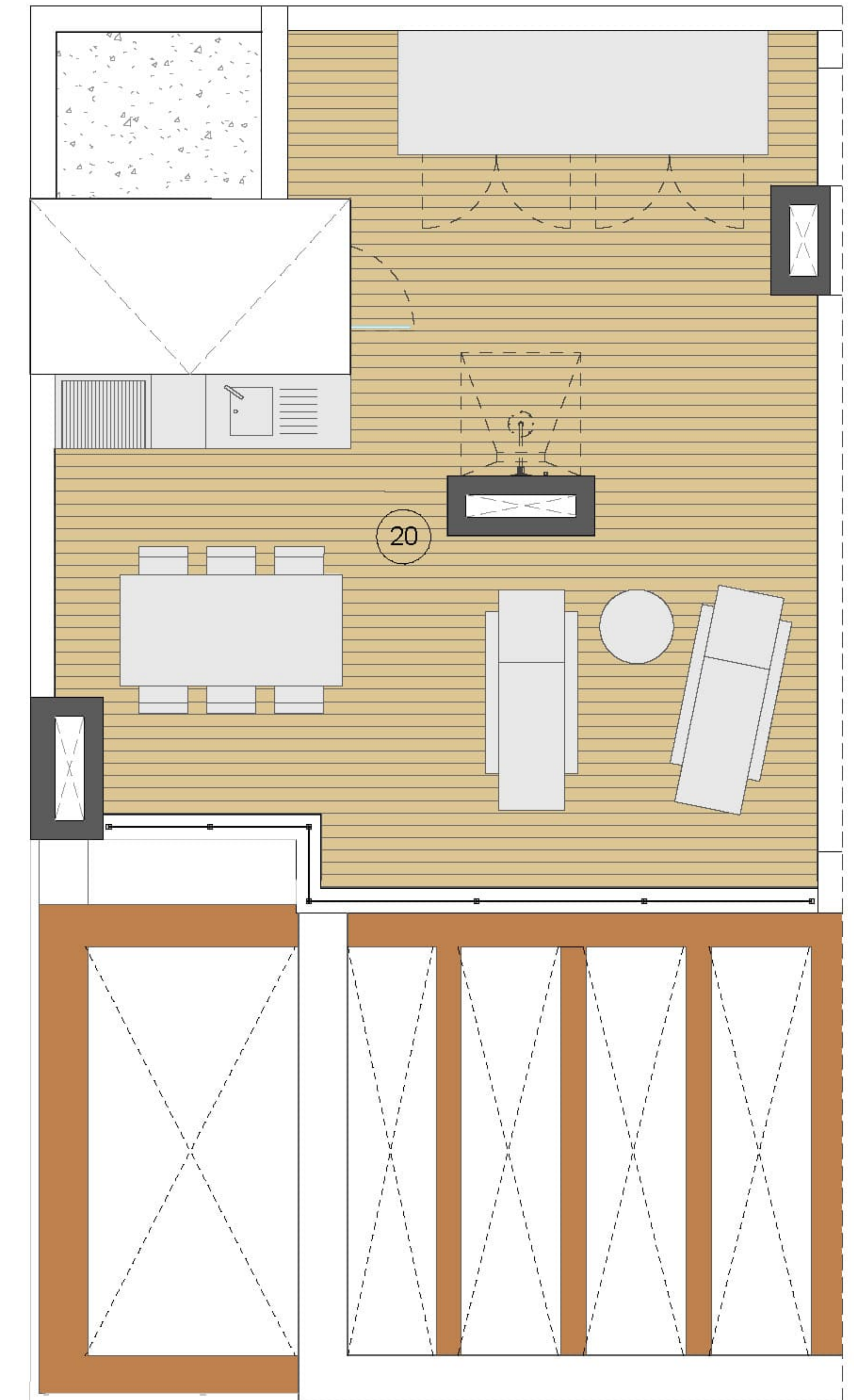
ENERO/JANUARY/JANVIER 2026



Nº	SUPERFICIES UTILES / FLOOR AREA / SURFACES UTILES	TIPO TYPE	OS
1	VESTIBULO / HALL / VESTIBULE		1,68 m2
2	PASO 1 / CORRIDOR 1 / CIRCULATION 1		4,14 m2
3	PASO 2 / CORRIDOR 2 / CIRCULATION 1		3,25 m2
6	COCINA / KITCHEN / CUISINE		5,75 m2
7	GALERÍA / GALLERY / LOGGIA		2,49 m2
8	SALÓN-COMEDOR / LIVING-DINING ROOM / SALON-SALLE À MANGER		22,86 m2
9	DORMITORIO 1 / BEDROOM 1 / CHAMBRE 1		14,76 m2
10	DORMITORIO 2 / BEDROOM 2 / CHAMBRE 2		10,75 m2
11	DORMITORIO 3 / BEDROOM 3 / CHAMBRE 3		9,35 m2
12	BAÑO 1 / BATHROOM 1 / SALLE DE BAINS 1		3,90 m2
13	BAÑO 2 / BATHROOM 2 / SALLE DE BAINS 2		3,28 m2
14	TRASTERO / STOREROOM / CAVE		2,46 m2
15	ESCALERAS / STAIRS / ESCALIERS		5,42 m2
24	BAÑO 3 / BATHROOM 3 / SALLE DE BAINS 3		3,65 m2
TOTAL SUP. UTILES / TOTAL FLOOR AREA / TOTAL SURFACES UTILES			93,74 m2
SUP CONSTRUIDA INTERIOR / BUILT INTERIOR AREA / SURFACE CONSTRuite INTÉRIEUR			117,32 m2
16	SUP CONSTRUIDA PORCHE 1 / BUILT PORCH 1 AREA / SURFACE CONSTRuite PORCHE 1		17,43 m2
20	SUP CONSTRUIDA SOLARIUM 1 / BUILT SOLARIUM 1 AREA / SURFACE CONSTRuite SOLARIUM 1		38,80 m2
22	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 1 / BUILT OPEN TERRACE AREA 1 / SURFACE CONSTRuite TERRASSE NON COUVERTE 1		27,01 m2
29	SUP. CONSTRUIDA TERRAZA DESCUBIERTA 2 / BUILT OPEN TERRACE AREA 2 / SURFACE CONSTRuite TERRASSE NON COUVERTE 2		5,09 m2
TOTAL SUP.CONSTRUIDA PRIVADA / TOTAL BUILT PRIVATE AREA / TOTAL SURFACE CONSTRuite PRIVATIVE			205,65 m2
SUP. JARDIN desde-hasta / GARDEN AREA from-to / SURF. JARDIN de - à			177 - 220 m2



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

ENERO/JANUARY/JANVIER 2026

TIPO / TYPE / TYPE OS

Villa pareada 3 Dormitorios + 3 Baños - Planta primera + Solarium
 Detached villa 3 Bedrooms + 3 Bathrooms - First Floor + Solarium Floor
 Villa jumelée 3 Chambres + 3 Salles de bains - Premier étage + Solarium étage



Plano sujeto a posibles modificaciones por razones o exigencias de índole técnica o jurídica. Las superficies son aproximadas. Cocina y amueblamiento orientativo, sin valor contractual.
 Plans subject to possible modifications for technical or legal reasons. Measurements shown are approximate. Kitchen and furnishings are for display purposes only, with no contractual value.
 Plan soumis à modifications en fonction des besoins ou exigences d'ordre technique ou juridique. Les surfaces sont approximatives. La cuisine et l'ameublement sont approximatifs, sans valeur contractuelle.